ЗАО "ГАЗАУДИТ"

СРО НП «ИПАР»
рег.№ 10202000084
от 30.10.2009 г.
ИНН 6314010360

Россия, 443020, г.Самара
ул. Ленинградская, 75
т/ф (846) 333-28-55, 242-76-56

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат: руководству **Муниципального предприятия городского округа Самара «Коммунальник»,**
учредителю Предприятия в лице **Департамента управления имуществом городского округа Самара**

Аудируемое лицо

Наименование: Муниципальное предприятие городского округа Самара «Коммунальник».
Государственная регистрация: ОГРН 1026300967637 от 02.12.2002 г.
Место нахождения: 443001, г. Самара, Студенческий переулок, 2Б.

Аудитор

Наименование: ЗАО «Газаудит».
Государственная регистрация: ОГРН 1026300893300 от 09.09.2002 г.
Место нахождения: 443020, г. Самара, ул. Ленинградская, 75.
Является членом СРО: Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов» (ИПАР).
Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО аудиторов 10202000084 от 30.10.2009 г.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности МП г.о.Самара «Коммунальник», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2012 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство МП г.о.Самара «Коммунальник» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего

суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В разделе II «Оборотные активы» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2012 года завышен показатель строки 1230 «Дебиторская задолженность», а в отчете о финансовых результатах за период с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г. завышен показатель строк 2300 «Прибыль до налогообложения», 2400 «Чистая прибыль (убыток)» и занижен показатель строки 2350 «Прочие расходы» на 26 217 тыс.руб. по причине не начисления резерва по сомнительным долгам.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации МП г.о.Самара «Коммунальник» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности Российской Федерации.

Важные обстоятельства

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию, изложенную в пункте 3 Отчета об изменениях капитала и пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:

- чистые активы МП г.о.Самара «Коммунальник» по состоянию на 31 декабря 2012 года существенно ниже величины уставного капитала;
- в отношении МП г.о.Самара «Коммунальник» возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве). В соответствии с Определением Арбитражного суда Самарской области по делу № А55-33653/2012 от 28.01.2013 г. в отношении МП г.о.Самара «Коммунальник» введена процедура наблюдения.

Генеральный директор ЗАО «Газаудит» **Т.В. Колосова**

(Квалификационный аттестат аудитора
№ К 012196, выдан 19.12.1994 г.
ОРН 29402000280)

«27» марта 2013 г.

01 04 13

Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2012 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2012
ганизация Муниципальное предприятие городского округа Самара "Коммунальник"	по ОКПО	04801493		
ентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6315700455/631501001		
д экономической ятельности Управление эксплуатацией жилого фонда	по ОКВЭД	70.32.1		
ганизационно-правовая форма форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	42	14	
ниципальное предприятие				
иница измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

стонахождение (адрес)
3001, Самарская обл, Самара г, Студенческий пер, д. 2, кор. Б

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
1	Нематериальные активы в организации	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
			-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе: Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
			-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
2	Основные средства	1150	29734	31676	2258
	в том числе:				
2	Основные средства в организации	11501	29734	31676	2258
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	-	-	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	-	-	-

Получено: Шабаева Т.З. 02.04.2013г.
Получено 02.04.2013 Пыхтеева Вуйвина С.И.

	в том числе:		-	-	-
3	Отложенные налоговые активы	1180	785	785	68
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе: Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
			-	-	-
	Итого по разделу I	1100	30519	32461	2326
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	9925	7456	4913
4	в том числе: Материалы	12101	9902	7434	4913
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
4	Готовая продукция	12105	23	22	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
			-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	920	1	8
	в том числе: НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	920	1	8
			-	-	-
5	Дебиторская задолженность	1230	81664	56407	37175
5	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2799	2635	2842
5	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	77426	48139	33122
5	Расчеты по налогам и сборам	12303	603	3257	45
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	42	4
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	41
5	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	59	45	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	777	2289	1121
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
			-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе: Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-

	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
			-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12463	6260	3087
	в том числе: Касса организации	12501	11	42	5
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	12452	6218	3082
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
			-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1750	240	283
	в том числе: Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	6	3	20
	Расходы будущих периодов	12605	58	165	263
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Бюджет		1686	72	-
	Итого по разделу II	1200	106722	70364	45466
	БАЛАНС	1600	137241	102825	47792

аснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г.	На 31 Декабря 2011 г.	На 31 Декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	194	194	194
	в том числе:		-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	32638	32733	2599
	в том числе:		-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
			-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-48607	-14452	13780
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу III	1300	-15775	18475	16573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	243	243	241
	в том числе:		-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	243	243	241
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе: Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-

	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
			-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	152718	84107	27816
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	139404	75133	17332
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	42	19	11
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4986	1578	3961
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2738	1131	725
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	2082	2077	2055
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	2089	2289
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	3466	2080	1443
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	55	-	3162
	в том числе: Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	1868
	Безвозмездные поступления	15303	55	-	1294
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу V	1500	152773	84107	30978
	БАЛАНС	1700	137241	102825	47792

Руководитель _____ (подпись) **Аметов Искандер Джангирович** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Заболотнова Татьяна Александровна** (расшифровка подписи)

18 Марта 2013 г.